

[ 2001년도 공유재산 변경 관리계획안 ]  
[ 심 사 보 고 ]

## 1. 심사경과

### 가. 제출일자

○ 제출일 : 2001. 7. 18

○ 제출자 : 거창군수

나. 회부일자 : 2001. 8. 29(수정안 2001. 8. 29)

다. 의안번호 : 제 27 호

라. 상정일자 : 2001. 9. 3

## 2. 제안이유 및 주요골자

### 가. 제안이유

#### ○ 취득코자 하는 재산

(거창상동지구 택지개발지구내 거창도서관 신축 부지)

○ 우리 군은 서북부 경남의 중심으로서 읍의 인구가 4만 명이 넘는 도시 형태를 이루고 있고

○ 15천여명의 학생이 재학하고 있으며

- 도서관은 삶의 질을 높이는 중요한 문화기반 시설중의 하나이고 전군민이 골고루 혜택을 받을 수 있는 공공시설임

- 그러나 현재의 거창도서관은 협소한 부지와 낡은 건물로 정보화 사회에 대비한 다양한 도서관의 기능을 수행하기가 부적합하여

- 서북부 경남의 교육·문화도시로서의 위상에 걸맞는 거창도서관을 신축하기 위한 부지를 매입코자 함.

⇒ 부지매입계획 : 토지 2,400㎡(726평)

## 나. 주요골자

### (1) 재산의 표시

구분	재산종별	재산소재지	지목 및 용도	수량	예정가격	비고
취득	토지	거창읍 상동지구 택지개발지구내 (거창읍 상림리 774)	토지	2,400m <sup>2</sup>	587,000천원	

### (2) 취득사유

- 거창도서관 신축부지
  - 서북부 경남의 교육·문화도시로서의 위상에 걸맞는 거창도서관을 신축하기 위한 부지를 매입코자 함.

### (3) 취득방법

- 한국토지공사의 분양가액에 의함

### (4) 관련공부확인

- 상동지구택지개발사업계획에 의함(지적공부등 미정리)

## 3. 전문위원 검토보고 요지

- 우리 군은 서북부 경남 교육·문화의 중심도시로서, 읍의 인구가 4만 명이 넘는 도시 형태를 이루고 있고, 1만 5천여 명의 재학생이 있으나, 현재 사용하고 있는 도서관은 협소한 부지와 낡은 건물로,
- 정보화 사회에 대비한 다양한 도서관의 기능을 수행하기가 부적합하다고 판단되어, 서북부 경남의 교육·문화도시로서의 위상에 걸맞는 거창도서관을 신축하기 위하여 그 부지를 매입하고자
- 2001년도 공유재산 관리계획을 변경코자 하는 것으로서, 본 공유재산의 관리계획상의 취득 재산은 지방재정법이나 같은법 시행령, 그리고, 거창군 공유재산 관리조례에 위배됨이 없는 것으로 판단되나,
- 2001년도 행정사무감사에서 지적되었다시피 아직까지 확보되지 못한 사업비의 조속한 확보대책과 아울러 도서관 부지로 편입된 근린생활시설 부지에 대해서는 대체지정이 될 수 있도록 그 대책을 강구해 나가야 할 것으로 검토됨,

#### 4. 질의 및 답변요지

- 기재생략

#### 5. 토론요지

- 기재생략

#### 6. 수정안 요지

- 없음

#### 7. 심사결과 : 원안가결

- 본 변경 관리계획안은 현재 사용하고 있는 도서관이 협소한 부지와 넓은 건물로, 서북부 경남의 교육·문화도시로서의 위상에 걸맞는 거창도서관을 신축하기 위하여 그 부지를 매입하고자, 2001년도 공유재산 관리계획을 변경코자 하는 것으로서, 본 공유재산의 관리계획상의 취득 재산은 지방재정법이나 같은법 시행령, 그리고, 거창군 공유재산 관리조례에 위배됨이 없는 것으로 판단되나,
- 2001년도 행정사무감사에서 지적되었다시피 아직까지 확보되지 못한 사업비의 조속한 확보대책과 아울러 도서관 부지로 편입된 근린생활시설 부지에 대해서는 대체지정이 될 수 있도록 그 대책을 강구한 후 매입할 것을 주문하면서 원안과 같이 심사 의결함.

#### 8. 소수의견의 요지

- 기재생략

#### 9. 기타 필요한 사항

- 없음