

지역개발과 소관

- ☐ 거창군지역개발촉진지구 지정 및 개발계획 수립
- ☐ 거창 제5교(상림리-송정리간) 및 접속도로 개설
- ☐ 남부 우회도로 개설
- ☐ 문화의 도시 조성

거창군지역개발촉진지구 지정 및개발계획수립

- 개발수준이 현저하게 낮은 지역을 다양한 국비 지원을 통해 집중적으로 개발하는 개발촉진지구 지정사업을 조기에 추진하여 낙후된 지역을 획기적으로 개발코자 함.

□ 概 要

- 근 거 : 지역균형개발 및 중소기업육성에관한법률
- 지정기준 : 8개 지표중 2개 이상이 전국하위 30%미만인 시·군
 - 인구증가율 또는 재정자립도 중 1개
 - 제조업종사비율·도로율·승용차보유율·의사비율·노령지수
도시적 토지이용비율 중 1개
- 지정시 혜택
 - 재정지원
 - 접근교통망시설(도로),소득기반조성(지역특화사업·관광휴양사업)
생활환경개선(상·하수도 등)사업 등의 소관부처별 국·도비지원
 - 도로기반사업비 500억 이내 국고지원(건교부)
 - 조세감면
 - 개발사업시행자 및 지구내 입지 중소기업 취득세·등록세 면제
 - 재산세·종토세 5년간 50%, 소득세·법인세 4년간 50%감면
 - 절차 간소화
 - 개발사업 실시계획 승인으로 농지전용 등 22개법률 인허가 의제처리
 - 개발사업시행자에게 토지수용권 부여
 - 타인의 개발허가 제한
 - 건축물·공작물 설치, 토지형질변경, 죽목벌채 등 시·군 허가사항
 - ★ 교부세산정 주요항목 : 200km²지정시 매년 41.4억원(사업종료까지)
 - 합천 214km²(44억), 함양 212km²(44억)

□ 指定節次

- ① 개발촉진지구 지정건의(군 →도)
- ② 개발촉진지구 지정 : 도지사 요청, 건교부장관 지정
- ③ 국토정책위원회(위원장 국무총리)심의, 중앙부처 협의
- ④ 개발계획수립 : 군수작성 고시(국가지원사업-건교부장관승인)
- ⑤ 실시계획 수립 및 개발사업 시행
- ⑥ 개발사업 준공인가 : 군수, 도지사

□ 慶南道 指定現況

- 당초지정
 - 면 적 : 1,051km²(총면적 10,513km²의 10%)
 - 시·군 : 6개군(의령, 남해, 하동, 산청, 함양, 합천)
- 지정기준 도달 : 3개군(거창,창녕,고성)

□ 推進計劃

① 지구지정 및 개발계획수립 용역

- 시 기 : 2005. 2월 ~ 6월(6개월간)
- 소요금액 : 100백만원(당초예산 확보)

② 개발촉진 지구 지정건의

- 시 기 : 2005. 7월경
- 건의기관 : 경남도

□ 問題點 및 對策

【문제점】

- 개발촉진지구 지정면적이 경남도 전체 총면적의 1/10을 초과 할 수 없어 추가지정 불가(10,513km²중 1,051km² 지정)

【대 책】

- 건교부에서 『지역균형개발및중소기업육성에관한법률』 과 같은법 시행령이 2005 하반기 중 개정 계획으로 추진
- 같은법시행령 개정과 동시에 2005 하반기 지정 건의

거창 제5교(상림리-송정리간) 및 접속도로 개설

- 강북지역의 상림리와 강남지역의 송정리는 최근 택지개발사업등이 활발하게 추진되고 있으나, 강남북을 연결하는 대부분의 교통량이 거창교에 집중되므로써 교통혼잡이 가중되고 있음.
- 제5교 및 접속도로가 개설되면 도심진입 교통량의 분산이 가능하고 강남지역 송정리 일대의 주거지 개발 촉진을 통하여 지역균형발전 도모

□ 事業概要

- 위 치 : 거창읍 상림리, 송정리 일원
- 사업기간 : 2005. 10. ~ 2008. 04.
- 사업량 : L=410m, B=20m
 - 교량 1개소 L=120m, B=20m
 - 접속도로 L=290m, B=20m
- 사업비

(단위 : 백만원)

구 분	기관명	총 액	기투자	'05	'06	'07	'08
계		8,000		500	3,000	2,500	2,000
국 비	행정자치부	3,000		500	1,000	1,000	500
도 비	도시계획과	1,500		0	500	500	500
군 비	지역개발과	3,500		0	1,500	1,000	1,000
민자등		0		0	0	0	0

□ 推進計劃

- 거창읍소도읍사업과 연계추진
- 실시설계 착수 : 2005. 10월

- 사업 착수 : 2006. 4월
- 사업 완료 : 2008. 4월

☐ 豫想 問題點 및 對策

<문제점>

- 사업비 과다소요로 군재정 압박 예상됨

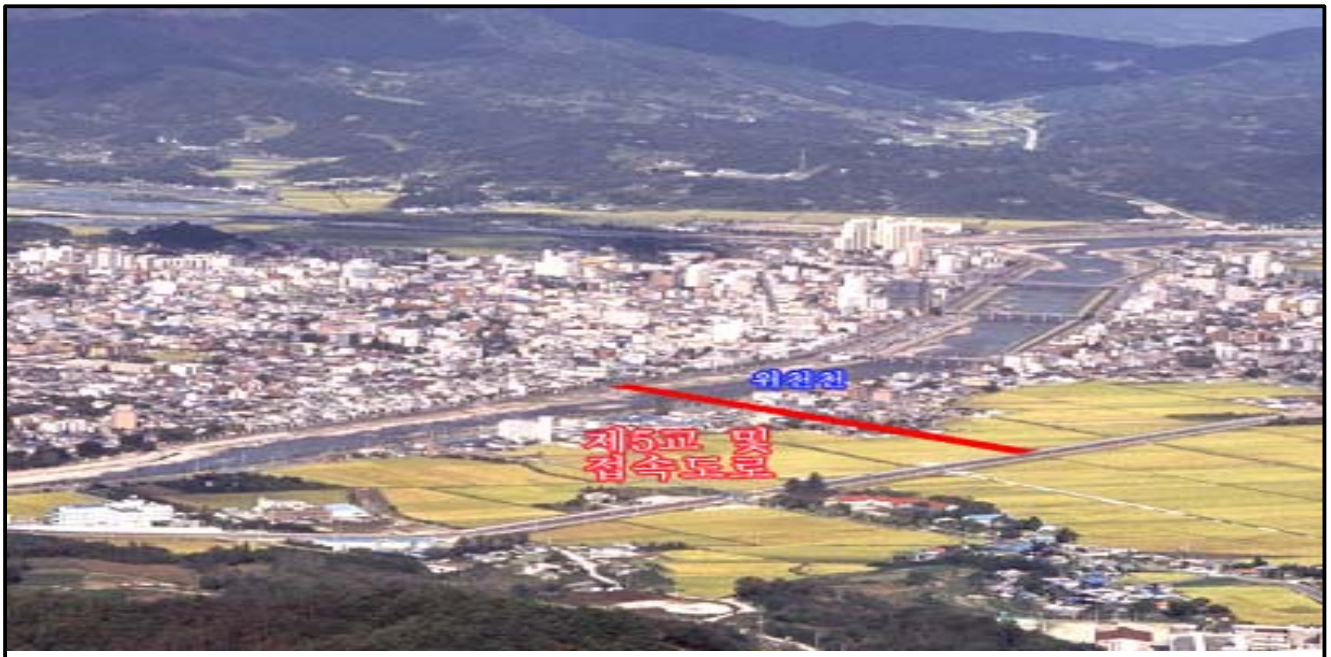
<대 책>

- 국비(특별교부세) 및 도비 지원 요청 등 예산확보방안 마련.

☐ 期待效果

- 교통량의 분산을 통한 거창교 교차로 교통체증 해소
- 낙후된 강남지역 개발 활성화 도모.

☐ 全景寫眞



남부 우회도로 개설

- 거창읍 강남지역을 관통하고 있는 국도 24호선이 거창읍 시가지를 경유하고 있어 교통체증을 유발하고 시가지 교통혼잡을 초래하며,
- 거창읍 발전 저해요인으로 대두되고 있어 남부우회도로 (도시계획도로 대(주) 1-2호)의 개설이 시급한 실정임.

□ 事業概要

- 위 치 : 거창읍 강남지역(송정,장팔,정장,대평리) 일원
- 사업기간 : 2006. 10. ~ 2009. 10.
- 사업량 : L=3,000m, B=35m
- 사업비

(단위 : 백만원)

구 분	기관명	총 액	기투자	'06	'07	'08	'08이후
계		42,000		1,000	20,000	11,000	10,000
국 비	건설교통부	42,000		1,000	20,000	11,000	10,000
도 비	도시계획과	0		0	0	0	0
군 비	지역개발과	0		0	0	0	0
민자등		0		0	0	0	0

□ 推進計劃

- 도시계획도로 대로(주) 1-2호인 남부우회도로를 국책사업으로 추진 국도 24호선 노선변경을 위하여
 - 사업계획 수립 : 2005. 3월
 - 중앙부처(건설교통부 및 예산처 등) 방문 : 2005. 4월

□ 豫想 問題點 및 對策

<문제점>

- 남부우회도로 개설을 위하여는 420억이라는 막대한 예산이 소요되므로 도시계획사업으로 추진이 어려우므로 국책사업으로 추진되어야 할 사항이며,
- 일부 여론에 의하면 남부우회도로 개설로 거창읍이 스쳐가는 지역으로 전락하여지역경제 활성화에 부정적인 측면이 있다는 우려의 목소리가 있음.

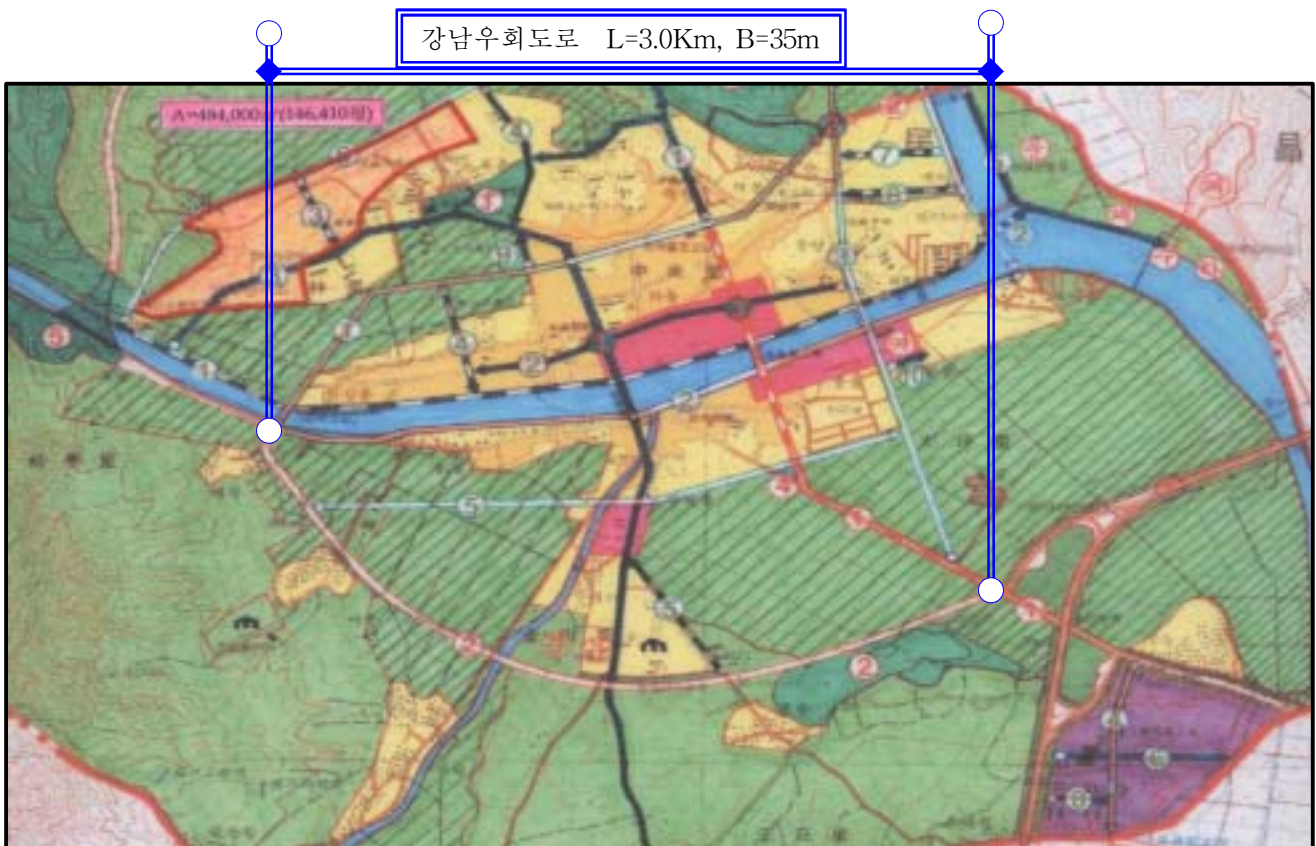
<건 의>

- 국책사업(국도로 노선변경)으로 추진을 위하여는 담당부서 변경필요
※지역개발과 ⇒ 건설과

□ 期待效果

- 국도 24호선이 거창읍 시가지를 통과함으로 인한 교통혼잡을 해소하며
- 남부우회도로 개설을 통한 낙후된 강남지역 개발촉진 기대

□ 現況圖



문화의 도시 조성

- 프랑스의 『아비뇽 연극제』, 일본의 『토가연극제』와 같은 명실상부한 최고의 국제연극제가 개최되는 세계적인 문화도시로 육성발전시켜 나갈 필요성이 강력히 요구되고 있음.
- 따라서 거창읍소도읍육성사업의 추진전략을 자족적 생산능력과 생활편익시설 및 문화인프라를 갖춘 서부경남 중추도시로 육성 하고자 함.

□ 事業概要

- 위 치 : 거창읍 강남지구 일원
- 사업기간 : 2005. 01. ~ 2008. 12
- 사 업 비

(단위 : 백만원)

구 분	기관명	총 액	기투자	'05	'06	'07	'08
계		25,800		1,000	8,800	8,500	8,500
국 비	행정자치부	10,000		500	3,000	3,500	3,500
도 비	도시계획과	3,000		0	1,000	1,000	1,000
군 비	지역개발과	11,000		500	3,500	3,500	3,500
민자등	서홍여객	1,800			1,300	500	500

- 주요추진사업
 - 국제연극문화센터 조성
 - 아비뇽공원(강남문화공원) 조성
 - KIFT 문화거리 조성
 - 나들목광장 및 상징 게이트 조성
 - 시월교(제5교) 및 접속도로 개설
 - 웅곡 생태하천 정비
 - 시내버스(서홍여객) 터미널 이전 통합

□ 推進計劃

- 소도읍 선정 응모 : 2005. 4월
- 실시설계 용역 : 2005. 10. ~ 2006. 3월
- 사업 착수 : 2006. 4월

□ 豫想 問題點 및 對策

<문제점>

- 사업비 과다로 군재정 압박 예상
- 서흥여객버스조합의 열악한 재정으로 터미널 이전 애로
- 명실상부한 서부경남의 중추 문화의 도시 조성을 위하여는 소도읍육성 사업에는 한계가 있으므로 복합문화단지 조성, 아람예술제 행사 활성화 방안 등을 모색하여 나갈 필요성 있음.

<대 책>

- 버스터미널 이전 계획은 소도읍육성사업에 포함되어 있으나 관련부서인 경제과의 협조가 있어야 하며
- 이전부지 매입 등 거창군 차원에서 지원이 요구되는 사안임.

□ 期待效果

- 거창읍 강남지역을 중심으로 하는 문화 인프라 구축을 통하여 군민들의 참여를 유도하고 문화가 살아 숨쉬는 활력있는 도시건설

□ 鳥瞰圖

